

E' responsabilità dell'agenzia proprietaria dell'annuncio se nell'immobile pubblicato non è presente o specificato la classe energetica e l' I.P.E. come stabilito dal D.L. n° 28/2011 pertanto la direzione di Venditaeaffitto.it declina sin da ora ogni responsabilità.

Vendita Villa singola in Dolceacqua (Rif. 18V0912)

Prezzo: **EURO 835.000**

Provincia:	IMPERIA	Piano:	su pi livelli
Comune:	Dolceacqua	Cucina:	abitabile
Tipologia:	Villa singola	Riscaldamento:	-
Superficie:	200 mq	Balcone:	-
Vani:	4	Ascensore:	-
Bagni:	4	Giardino:	Si
Condizioni:	buone	Box:	singolo
Classe energetica:	G	I.P.E.:	140,30 Kwh/m2 anno

Dolceacqua, elegante villa con meravigliosa vista panoramica sulla vallata e a soli 10 minuti dal borgo medioevale. Distante dal mare e da Ventimiglia soli 15 minuti e ad un'ora dall'aeroporto di Nizza e la Costa Azzurra. L'immobile è circondato da 6.855 mq di terreno recintato con ulivi, frutteti e fiori di vario genere. La casa disposta su due livelli. Piano terra: ampio soggiorno e sala da pranzo entrambi con camino, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e garage con altro bagno, terrazzo coperto con forno a legna; piano superiore: grande camera con bagno en-suite e una piccola camera con bagno, entrambe con terrazzo. Il terrazzo della camera piccola possiede concessione edilizia per essere chiuso.

