

E' responsabilità dell'agenzia proprietaria dell'annuncio se nell'immobile pubblicato non è presente o specificato la classe energetica e l' I.P.E. come stabilito dal D.L. n° 28/2011 pertanto la direzione di Venditaeaffitto.it declina sin da ora ogni responsabilità.

Vendita Rustico/Casale/Corte in Sava (Rif. 0402013-1)

Prezzo: **EURO 0**

Provincia:	TARANTO	Piano:	su pi livelli
Comune:	Sava - Zona: C.da La Grava	Cucina:	abitabile
Tipologia:	Rustico/Casale/Corte	Riscaldamento:	autonomo
Superficie:	1200 mq	Balcone:	-
Vani:	28	Ascensore:	-
Bagni:	7	Giardino:	Si
Condizioni:	nuova costruzione	Box:	posto auto
Classe energetica:	B	I.P.E.:	50,00 Kwh\m2 anno

IMEO Immobiliare s.r.l. con sede in Ostuni (BR) propone in vendita in agro di Sava (TA) alla C.da La Grava, masseria in stile antica mediterranea, realizzata nel 1996, con terreno di pertinenza di circa 10 Ettari (qualità uliveto e frutteto), dotata di almeno 12 stanze da letto, 7 bagni, 5 saloni (sala biliardo, sala con flipper - calcio balilla ? tavolo dama/scacchi ? freccette, sala massaggi), 2 cucine, cantina di mq. 250 circa ben arieggiata, forno e barbecue, piscina; vi sono 6 box per cavalli con sala parto, ring e paddock, voliere, ampio pollaio e porcilaia, ampio parcheggio all'interno della proprietà. L'immobile è dotato di allarme con tre ponti radio, tre centraline, perimetrale ed interno in tutte le stanze, bagni compresi. Il terreno è dedicato alla coltivazione di oliveti della varietà cellina e vigne della varietà primitivo, il tutto a conduzione biodinamica. Dista dal mare 5 minuti di auto, da Sava Km. 3,5 e da Lizzano Km. 3,5. Trattativa riservata. E' VIETATA QUALSIASI COPIA O RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI TESTI O IMMAGINI PER USO PUBBLICO. I TRASGRESSORI SARANNO PERSEGUITI A NORMA DI LEGGE.

