

E' responsabilità dell'agenzia proprietaria dell'annuncio se nell'immobile pubblicato non è presente o specificato la classe energetica e l' I.P.E. come stabilito dal D.L. n° 28/2011 pertanto la direzione di Venditaeaffitto.it declina sin da ora ogni responsabilità.

## Vendita Appartamento in Sanremo (Rif. 90)

Prezzo: **EURO 480.000**

Provincia:	IMPERIA	Piano:	6
Comune:	Sanremo	Cucina:	abitabile
Tipologia:	Appartamento	Riscaldamento:	autonomo
Superficie:	80 mq	Balcone:	-
Vani:	3	Ascensore:	Si
Bagni:	1	Giardino:	-
Condizioni:	ristrutturato	Box:	singolo
Classe energetica:	F	I.P.E.:	111,00 Kwh\m2 anno

Sanremo. Favoloso attico 80 mq situato in prima linea nel centro della citta davanti alle spiagge. Questo delizioso appartamento composto al suo interno da un'elegante hall in entrata che separa la zona notte dalla zona giorno. Quest'ultima dispone di una sala di ampie dimensioni che si prolunga esternamente sulla terrazza di mq 30 in parte coperta e vivibile tutto l'anno. Adiacente alla sala si trova una cucina su misura parzialmente abitabile. La zona notte costituita da due deliziose camere da letto arredate con gusto e dotate di servizi privati. L'immobile come si evince dalla foto stato appena ristrutturato.

