

E' responsabilità dell'agenzia proprietaria dell'annuncio se nell'immobile pubblicato non è presente o specificato la classe energetica e l' I.P.E. come stabilito dal D.L. n° 28/2011 pertanto la direzione di Venditaeaffitto.it declina sin da ora ogni responsabilità.

## Vendita Albergo/Hotel in Gatteo (Rif. HGATTEO)

Prezzo: **EURO 5.000.000**

Provincia:	FORLI'-CESENA	Piano:	su più livelli
Comune:	Gatteo - Zona: SUL MARE	Cucina:	abitabile
Tipologia:	Albergo/Hotel	Riscaldamento:	autonomo
Superficie:	4000 mq	Balcone:	Si
Vani:	65	Ascensore:	-
Bagni:	60	Giardino:	Si
Condizioni:	ristrutturato	Box:	-
Classe energetica:	E	I.P.E.:	-

**SPLENDIDO ALBERGO SUL MARE CON STABILIMENTO BALNEARE IN GATTEO MARE ZONA CENTRALE IN PRIMA LINEA, 3 STELLE, 55 CAMERE(168 posti) CON BAGNO, BALCONE E MUNITE DI TUTTI I CONFORT, CENTRO BENESSERE SPA COMPLETO, BAR, RISTORANTE, VARIE AREE, PARCHEGGIO PRIVATO PIU' 35 POSTI AUTO CUSTODITI, STABILIMENTO BALNEARE SU TERRENO PRIVATO(2.000mq CIRCA) CON STRUTTURA BAR, 110 OMBRELLONI E 300 LETTINI. TUTTO TOTALMENTE RISTRUTTURATO E A NORMA, FATTURATO ESTIVO DI 850.000 EURO. SI VENDE A 5.000.000 DI EURO.**

