

E' responsabilità dell'agenzia proprietaria dell'annuncio se nell'immobile pubblicato non è presente o specificato la classe energetica e l' I.P.E. come stabilito dal D.L. n° 28/2011 pertanto la direzione di Venditaeaffitto.it declina sin da ora ogni responsabilità.

Vendita Loft/Open Space in Calcata (Rif. Q731)

Prezzo: **EURO 29.000**

Provincia:	VITERBO	Piano:	piano terra
Comune:	Calcata	Cucina:	angolo cottura
Tipologia:	Loft/Open Space	Riscaldamento:	-
Superficie:	45 mq	Balcone:	-
Vani:	1	Ascensore:	-
Bagni:	1	Giardino:	-
Condizioni:	buone	Box:	-
Classe energetica:	non specificato	I.P.E.:	175,00 Kwh\m2 anno

VITERBO - CALCATA - MONOLOCALE DI 44 MQ IN VENDITA Nel comune di Calcata in provincia di Viterbo, e più precisamente in Via Cadorna, Quattropareti.com propone in vendita un monocale di circa 45 mq commerciali edificata nel 1900 circa. Loft antico in tufo situato al piano terra di 44 mq totali, unico ambiente con angolo cottura e camino diviso da un piccolo muretto che funge da piano di appoggio, il bagno di 4 mq è di fattura artigianale, a mosaico, come da foto, riscaldamento autonomo con termoconvettore e gas diretto. A soli 50 mt dal borgo antico risalente al 1300, comodo anche da raggiungere in auto, possiede un piccolo parcheggio comune. A 5 km di distanza vi sono le famose cascate di Monte Gelato. www.parcotreja.it/public/it/vivere/itinerari_es_montegelatocalcata.asp Dall'immobile una stradina conduce all'incantevole Parco Valle del Treja? ricco di percorsi naturalistici. All'interno del Parco il fiume Treja scorre dando vita a suggestivi scenari con vegetazione e numerose sorgenti. E' il luogo ideale dove trascorrere giornate all'aria aperta e godere di rilassanti picnic. Calcata si trova a soli 35 km da Roma raggiungibile facilmente con la Cassia bis in 30 minuti, e a 50 km dalle antiche mura di Viterbo dove si trovano anche le Terme di acqua sulfurea dei Papi. L'aeroporto Leonardo da Vinci si raggiunge in 45 minuti, dista a 70 km. www.termedeipapi.it Classe energetica in fase di valutazione. Per maggiori informazioni potete contattare dall'Italia il numero verde 800 090 560. E dall'estero il numero 0039 3398133666 Potrete inoltre consultare tutte le nostre Proposte Immobiliari scaricando gratuitamente la nuova Applicazione di QUATTROPARETI nella versione Apple e Android.



