

E' responsabilità dell'agenzia proprietaria dell'annuncio se nell'immobile pubblicato non è presente o specificato la classe energetica e l' I.P.E. come stabilito dal D.L. n° 28/2011 pertanto la direzione di Venditeaffitto.it declina sin da ora ogni responsabilità.

## Vendita Casa Indipendente in Jesi (Rif. Q1100)

Prezzo: **EURO 1.550.000**

Provincia:	ANCONA	Piano:	su pi livelli
Comune:	Jesi - Zona: San Marcello	Cucina:	abitabile
Tipologia:	Casa Indipendente	Riscaldamento:	autonomo
Superficie:	700 mq	Balcone:	-
Vani:	16	Ascensore:	-
Bagni:	6	Giardino:	Si
Condizioni:	buone	Box:	doppio
Classe energetica:	G	I.P.E.:	175,00 Kwh\m2 anno

**JESI ? CASTELLO MQ. 700 CON PISCINA E PARCO MQ. 10.000. IN VENDITA.** Nel cuore delle Marche, a 10 minuti da Jesi Quattropareti.com propone in vendita questa affascinante Proprietà, unica nel suo genere. Il ?Castello? è una costruzione risalente agli anni ?70 e si trova in buone condizioni grazie alle opere di restauro e mantenimento eseguite nel tempo. La Proprietà si sviluppa su quattro livelli, per una superficie complessiva di circa Mq. 700 (convenzionali), composti da stanze che riconducono ciascuna ad epoche diverse, dalla stanza del ?700 a quella a tema medievale, passando per altre recenti e classiche. La cura nei dettagli, le numerose camere (6), i vari saloni e gli studi, rendono questo immobile ideale per una struttura a vocazione turistica, non escludendo l'uso residenziale. Il ?Castello? comprende inoltre una piccola e graziosa Chiesa ancora consacrata dove si svolgono tutt'ora cerimonie come matrimoni e battesimi. Fanno parte della Proprietà anche la piscina, un doppio garage ed un'ampia corte di circa un ettaro con la possibilità di acquistare ulteriore terreno comprensivo di un lago. Posizione strategica: Jesi è a soli 5 km, l'aeroporto di Falconara (AOI) è a 20 km, Ancona a 30 km e le spiagge di Portonovo, Sirolo e Numana a 40 km, mentre il primo tratto di mare raggiungibile è quello di Falconara a 20 km. Per maggiori informazioni potete contattare dall'Italia il Numero Verde 800 090266 e dall'Estero il numero 0039 329 2893148 o scrivere ad [info@quattropareti.com](mailto:info@quattropareti.com). Potrete inoltre consultare tutte le nostre Proposte Immobiliari scaricando gratuitamente la nuova Applicazione di QUATTROPARETI nella versione Apple ed Android.



