

E' responsabilità dell'agenzia proprietaria dell'annuncio se nell'immobile pubblicato non è presente o specificato la classe energetica e l' I.P.E. come stabilito dal D.L. n° 28/2011 pertanto la direzione di Venditaeaffitto.it declina sin da ora ogni responsabilità.

## Vendita AttivitCommerciale in Roma (Rif. ihc 1)

Prezzo: **EURO 239.000**

Provincia:	ROMA	Piano:	-
Comune:	Roma - Zona: Tiburtina Policlinico	Cucina:	-
Tipologia:	AttivitCommerciale	Riscaldamento:	-
Superficie:	60 mq	Balcone:	-
Vani:	1	Ascensore:	-
Bagni:	1	Giardino:	-
Condizioni:	-	Box:	-
Classe energetica:	non specificato	I.P.E.:	-

ihcasa.it propone la vendita di avviatissima attività di tabaccheria con un aggio complessivo tra tabacchi e servizi elevatissimo e con affitto molto basso . L'attività è ubicata su via di grande passaggio nella zona del quartiere Tiburtina Policlinico e rappresenta un sicuro, investimento per interessante e consolidato giro di affari con clientela fidelizzata e non. L'attività dispone di ogni servizio: lotto, superenalotto, gratta e vinci, lotterie varie, access point ups, western union, terminale itb, ricariche telefoniche, distributore di sigarette nuovissimo di ultima generazione . Il prezzo di vendita è trattabile da concordare in sede di trattativa. Servizi nei pressi dell'immobile: Trasporti pubblici, asilo nido, scuole, farmacia, bar, edicola, banca, chiesa, centro medico, lavanderia automatica.

